

契 約 一 覧 表(随意契約)

平成25年3月分

件名又は品目	契約年月日	契約金額	契約方式	予定価格	落札率(%)	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
		円		円				
本部借上宿舍賃貸借契約	H25.3.1	1,813,250	随意	1,813,250	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
茨城地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.3	1,298,400	随意	1,298,400	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
石川地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.6	1,596,200	随意	1,596,200	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	石川県金沢市長土塀1丁目16-14 株式会社プリンスホームズ	
埼玉地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.7	1,582,720	随意	1,582,720	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
静岡地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.18	1,738,920	随意	1,738,920	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
兵庫地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.18	1,448,200	随意	1,448,200	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
茨城地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.19	1,346,400	随意	1,346,400	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
本部借上宿舍賃貸借契約	H25.3.19	2,218,000	随意	2,218,000	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
大阪地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.19	1,200,000	随意	1,200,000	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
兵庫地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.19	1,363,680	随意	1,363,680	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
大阪地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.25	1,868,490	随意	1,868,490	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	兵庫県神戸市東灘区魚崎中町4丁目6-4-1F 株式会社敬愛商会	
大阪地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.25	1,544,700	随意	1,544,700	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
愛知地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.25	1,469,864	随意	1,469,864	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	愛知県安城市住吉町字荒曾根152-3 株式会社ユニバーサル	
香川地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.25	1,290,000	随意	1,290,000	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
東京地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.28	2,441,250	随意	2,441,250	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都豊島区東池袋3丁目1-1 サンシャイン60 41階 株式会社ハウスメイトパートナーズ	
東京地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.28	2,088,475	随意	2,088,475	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都豊島区東池袋3丁目1-1 サンシャイン60 41階 株式会社ハウスメイトパートナーズ	
滋賀地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.28	1,162,000	随意	1,162,000	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	大阪府大阪市中央区谷町2丁目2-30 株式会社エス・ハート	
宮城地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.28	1,314,160	随意	1,314,160	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	宮城県仙台市泉区七北田字東裏183 有限会社佐勘興業	
宮城地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.28	1,314,160	随意	1,314,160	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	宮城県仙台市泉区七北田字東裏183 有限会社佐勘興業	
本部借上宿舍賃貸借契約	H25.3.29	1,909,800	随意	1,909,800	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
東京地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.29	1,731,125	随意	1,731,125	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2丁目16-1 大東建物管理株式会社	
青森地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.3.30	1,622,400	随意	1,622,400	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2丁目16-1 大東建物管理株式会社	
合 計		35,362,194						

件名又は品目	契約年月日	契約金額	契約方式	予定価格	落札率(%)	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
--------	-------	------	------	------	--------	----------	---------	----

○会計規程

(契約の方法)

第15条 売買、貸借、請負その他の契約を締結する場合には、公告して申込みをさせることにより競争に付きなければならない。

2 競争に加わろうとする者に必要な資格及び競争について必要な事項は、別に定める。

(入札の原則)

第16条 前条による競争は、入札の方法をもって行わなければならない。

(指名競争)

第17条 第15条の規定にかかわらず、次の各号に掲げるいずれかの事由があるときは、指名競争に付する。

- (1) 契約の性質又は目的により競争に加わるべき者が少数で一般競争による必要がないとき。
- (2) 一般競争によることが不利と認められるとき。
- (3) その他事業運営上特に必要があるとき。

(随意契約)

第18条 前3条の規定にかかわらず、次の各号に掲げるいずれかの事由があるときは、随意契約による。

- (1) 契約の性質又は目的が競争に適しないとき。
  - (2) 緊急の必要により競争入札によることができないとき。
  - (3) 競争入札によることが不利と認められるとき。
- 2 前3条の規定にかかわらず、次の各号に掲げるいずれかの事由があるときは、随意契約によることができる。
- (1) 契約の予定価格が少額であるとき。
  - (2) その他事業運営上特に必要があるとき。

○契約事務取扱細則

(随意契約によることができる場合)

第23条 規程第18条第2項第1号の規定により随意契約によることができる場合は、次の各号に掲げる場合とする。

- (1)～(6)省略
- 2 規程第18条第2項第2号の規定により随意契約によることができる場合は、次の各号に掲げる場合とする。
  - (1) 外国で契約をする場合
  - (2) 国、地方公共団体、国立大学法人及び独立行政法人と契約をする場合
  - (3) 競争に付しても入札者がいないとき又は再度の入札に付しても落札者がいない場合
  - (4) 落札者が契約を結ばない場合

(随意契約の公表)

第25条 次の各号に該当する随意契約については、契約の目的、金額、日付、相手方等契約の内容及び随意契約によることとした理由を公表するものとする。

- (1) 予定価格が250万円を超える工事又は製造
- (2) 予定価格が160万円を超える財産の買入れ
- (3) 予定賃借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入れ
- (4) 予定価格が100万円を超える役務
- (5) 前各号に準じて、理事長が特に必要があると認めたもの