

契 約 一 覧 表(随意契約)

平成25年12月分

件名又は品目	契約年月日	契約金額	契約方式	予定価格	落札率(%)	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
		円		円				
本部借上宿舍賃貸借契約	H25.12.1	1,783,700	随意	1,783,700	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都練馬区石神井5-8-7 有限会社モトパーク	
愛知地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.1	1,850,590	随意	1,850,590	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	愛知県名古屋市中区錦1-4-16銀前KDビル7F 住友林業レジデンシャル株式会社名古屋支店	
島根地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.1	1,568,900	随意	1,568,900	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	島根県隠岐郡隠岐の島町宇天神原43-6 祥和海運株式会社	
京都地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.1	1,810,315	随意	1,810,315	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
情報共有システム及び人事・給与・勤怠システムの改修作業委託	H25.12.2	6,532,680	随意	6,823,740	95.73%	会計規程第18条第1項第1号	東京都文京区後楽1-7-27 株式会社富士通マーケティング	
徳島地方事務所移転に伴う原状回復工事	H25.12.11	1,365,000	随意	1,383,608	98.66%	会計規程第18条第1項第1号	徳島県徳島市国府町和田字表28-6 オカダ住建株式会社	
岐阜地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.13	1,442,400	随意	1,442,400	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	岐阜県各務原市鶴沼西町3-236 積和不動産中部株式会社	
京都地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.16	1,461,680	随意	1,461,680	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	京都府京都市中京区東洞院通御池下る笹屋町436-2 イグレック・シカガ株式会社	
広島地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.16	1,172,250	随意	1,172,250	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	広島県広島市東区牛田本町2-1-21 山本設備工業株式会社	
福井地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.18	1,505,650	随意	1,505,650	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	福井県福井市市田原2-16-17 株式会社サイバービジョン	
大阪地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.20	1,803,600	随意	1,803,600	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
静岡地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.21	1,365,360	随意	1,365,360	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
兵庫地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.21	1,362,000	随意	1,362,000	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
東京地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.23	2,155,575	随意	2,155,575	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都豊島区東池袋3-1-1サンシャイン60-41階 株式会社ハウスメイトパートナーズ	
東京地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.23	2,149,950	随意	2,149,950	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
東京地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.23	1,896,275	随意	1,896,275	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都豊島区東池袋3-1-1サンシャイン60-41階 株式会社ハウスメイトパートナーズ	
埼玉地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.23	1,424,700	随意	1,424,700	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区港南2-16-1 大東建物管理株式会社	
千葉地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.23	1,653,025	随意	1,653,025	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都江東区豊洲3-6-5-1314 株式会社トレードバンクプラス	
福岡地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.23	2,264,100	随意	2,264,100	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	東京都中央区京橋1-1-5 株式会社アバマンショップサブリース	
香川地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.23	1,474,500	随意	1,474,500	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	香川県丸亀市新浜町1-5-22 有限会社三洋木材	
OSマスターイメージ作成等委託契約	H25.12.24	1,795,500	随意	1,965,600	91.35%	会計規程第18条第1項第1号	東京都江東区豊洲3-2-20 SCSK株式会社	
静岡地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.25	1,875,400	随意	1,875,400	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	静岡県沼津市共栄町7-2 株式会社イソーハウジング	
山形地方事務所借上宿舍賃貸借契約	H25.12.25	1,117,800	随意	1,117,800	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
業務管理システム及び債権管理システムに係るアプリケーション保守業務委託契約の変更契約	H25.12.26	7,541,688	随意	7,645,050	98.65%	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区東新橋1-5-2 富士通株式会社	変更前契約金額 24,337,992円 変更後契約金額 31,879,680円
業務管理システム改修に係る基本設計業務委託	H25.12.26	15,939,000	随意	20,141,100	79.14%	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区東新橋1-5-2 富士通株式会社	

件名又は品目	契約年月日	契約金額	契約方式	予定価格	落札率(%)	随意契約理由条項	相手方住所氏名	備考
被災ローン減免制度における法テラス利用促進のための広報業務一式	H25.12.27	68,511,656	随意	73,766,700	92.88%	会計規程第18条第1項第1号	東京都港区東新橋1-8-1 株式会社電通	
京都地方事務所借上宿舍貸借契約	H25.12.27	2,147,600	随意	2,147,600	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	京都府福知山市西本町111-6 大東建物管理株式会社	
和歌山地方事務所借上宿舍貸借契約	H25.12.28	1,735,100	随意	1,735,100	100.00%	会計規程第18条第1項第1号	個人のため公表しない	
合 計		138,705,994						

○会計規程

(契約の方法)

第15条 売買、貸借、請負その他の契約を締結する場合には、公告して申込みをさせることにより競争に付きなければならない。

2 競争に加わろうとする者に必要な資格及び競争について必要な事項は、別に定める。

(入札の原則)

第16条 前条による競争は、入札の方法をもって行わなければならない。

(指名競争)

第17条 第15条の規定にかかわらず、次の各号に掲げるいずれかの事由があるときは、指名競争に付する。

- (1) 契約の性質又は目的により競争に加わるべき者が少数で一般競争による必要がないとき。
- (2) 一般競争によることが不利と認められるとき。
- (3) その他事業運営上特に必要があるとき。

(随意契約)

第18条 前3条の規定にかかわらず、次の各号に掲げるいずれかの事由があるときは、随意契約による。

- (1) 契約の性質又は目的が競争に適しないとき。
  - (2) 緊急の必要により競争入札によることができないとき。
  - (3) 競争入札によることが不利と認められるとき。
- 2 前3条の規定にかかわらず、次の各号に掲げるいずれかの事由があるときは、随意契約によることができる。
- (1) 契約の予定価格が少額であるとき。
  - (2) その他事業運営上特に必要があるとき。

○契約事務取扱細則

(随意契約によることができる場合)

第23条 規程第18条第2項第1号の規定により随意契約によることができる場合は、次の各号に掲げる場合とする。

- (1) ～(6)省略
- 2 規程第18条第2項第2号の規定により随意契約によることができる場合は、次の各号に掲げる場合とする。
  - (1) 外国で契約をする場合
  - (2) 国、地方公共団体、国立大学法人及び独立行政法人と契約をする場合
  - (3) 競争に付しても入札者がいないとき又は再度の入札に付しても落札者がいない場合
  - (4) 落札者が契約を結ばない場合

(随意契約の公表)

第25条 次の各号に該当する随意契約については、契約の目的、金額、日付、相手方等契約の内容及び随意契約によることとした理由を公表するものとする。

- (1) 予定価格が250万円を超える工事又は製造
- (2) 予定価格が160万円を超える財産の買入れ
- (3) 予定賃借料の年額又は総額が80万円を超える物件の借入れ
- (4) 予定価格が100万円を超える役務
- (5) 前各号に準じて、理事長が特に必要があると認めたもの